

SÖZLEŞME

I- Taraflar:

1.KUVEYT TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş. (Bundan böyle "Banka" diye anılacaktır.)

Büyükdere Cad. No:129/1 Esentepe-Şişli/İSTANBUL

2. _____ (Bundan böyle "Satıcı" diye anılacaktır.)

II- KONUSU:

İşbu Sözleşmenin konusu; Banka tarafından Satıcıdan alınarak finansal kiralama sözleşmesine konu edilen malların (Mal), finansal kiralama sözleşmesinin fesih veya sair herhangi bir sebeple sona ermesi ve Bankaca Mal üzerinde ihtiyaten veya kesin olarak yeniden tasarruf edilebilir hale gelmesi durumunda, Satıcı tarafından işbu sözleşmedeki(.....) yıl süreli geri satın alma taahhüdüne istinaden Malın, işbu sözleşmede zikredilen oranlar dikkate alınarak yapılacak hesaplamalara göre bulunacak bedelden geri satın alınması ile ilgili olarak tarafların mutabık kaldıkları şartların belirlenmesidir.

İşbu Sözleşme, Taraflar arasındaki ilişkilere dair genel düzenleyici hükümleri belirleyen bir sözleşme olup; Tarafların Sözleşme kapsamı dâhilinde akdedeceği sair sözleşme, protokoller ile yazışmalar işbu Sözleşmenin eki ve ayrılmaz parçası niteliğindedir.

III- SATICININ GERİ SATIN ALMA TAAHHÜDÜ:

Satıcı, işbu sözleşmenin akdedilmesinden itibaren(.....) yıl içinde; Bankanın işbu sözleşmedeki iletişim araçlarından biri ile ulaştıracağı talebi dışında herhangi bir ihtar veya ihbar keşidesine, kiracının rızasını veya muvafakatini almaya veya hüküm istihsaline veya başkaca herhangi bir işleme gerek olmaksızın, kiracı ile kendisi ve/veya Banka arasında çıkabilecek bir ihtilafın neticelerini beklemeksizin; işbu sözleşmedeki iletişim araçları marifetiyle ve iletişim adreslerine Banka tarafından yapılacak bildirim üzerine Malı¹; mevcut haliyle (Kiracının normal kullanımı nedeniyle oluşabilecek hasar ve noksanlarla birlikte) ve işbu sözleşmede zikredilen oranlar dikkate alınarak yapılacak hesaplamalara göre bulunacak bedelden geri satın almayı; geri satın alma bedelinin hesaplanmasında münhasıran Banka defter ve kayıtlarının muteber kabul edileceğini ve hesaplamanın buna göre yapılacağını; ayrıca konuya dair her türlü itiraz ve sair haklarından peşinen feragat ettiğini gayrikabili rücu kabul, beyan ve taahhüt eder.

IV- TARAFLARIN TAAHHÜT VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ:

1- Banka, finansal kiralama sözleşmesini feshettiğine dair fesih ihbarını işbu sözleşmedeki herhangi bir iletişim aracıyla Satıcıya bildirecektir.

2- Söz konusu bildirim sonrasında devir/temlik ile ilgili Banka ve Satıcının yükümlülükleri:

a-) Banka, finansal kiralama sözleşmesini feshettikten sonra Malı kiracıdan ihtiyaten veya kesin olarak teslim edip, Satıcıya teslim edilebilir halde bulunduracaktır. Şayet Banka bu aşamaları bizzat yapmak istemez ise Malı bulması, hukuken geri alması ve el koyması için gerekli tüm belge ve vekaletnameleri Satıcıya veya Satıcının göstereceği avukata sağlamayı kabul eder. Bu aşamadan sonra Malın kiracıdan teslim alınması tamamen Satıcı sorumluluğundadır. Malın geç teslim alınması veya teslim için açılan davaların uzun sürmesi veya sair herhangi bir sebeple Malın geri alım bedelinin Bankaya ödenmesi geciktirilemez. Aksi halde Banka Satıcıya karşı gecikmeden kaynaklanan her türlü haklarını kullanabilecektir.

b-) Satıcı, Bankanın kendisine yaptığı bildirim müteakip derhal, söz konusu bildirimde yazılı (veya bu sözleşmeye göre hesaplayacağı) tutarı kayıtsız şartsız, derhal, nakden (*Bankanın talebine göre defaten veya mevcut geri ödeme planına uygun taksitler halinde*) Bankaya ödeyecektir. Satıcının bedeli ödeme borcu Malın teslimine bağlı değildir.

¹ İşbu sözleşmenin akdinden önce veya sonra Satıcıdan alınmış olsa da III- SATICININ GERİ SATIN ALMA TAAHHÜDÜ: başlıklı maddede yazılı sürenin bitimine kadar Satıcıdan alınmış ve alınacak bütün mallar, bu kapsamda ve bu taahhüde dahildir.



c-) Satıcı, kiracının Bankaya olan kira borçlarını kiracının ödeyeceği koşullarda ödemek isterse, Banka yapılacak ödeme mukabilinde (ödemenin taksitler halinde yapılması durumunda ödemelerin bitiminde) Satıcıya, Müşteri'den olan alacaklarından Satıcının ödediği miktar kadar kısmı devir ve temlik edebilecektir. Devir ve temlik ile ilgili vergi, harç ve sair bircümle masraflar Satıcıya aittir.

3- Satıcı, üstlendiği yükümlülük ve taahhütlerini yerine getirmediği veya herhangi bir biçimde Banka aleyhine sonuçlar doğuracak şekilde geciktirdiği veya ihmal ettiği takdirde; hiçbir ihbar veya ihbar keşidesine ve hüküm tahsiline lüzum olmaksızın; işbu sözleşmeye göre hesaplanacak Mal bedelini Bankanın ilk yazılı talebinde derhal ve defaten Bankaya ödeyeceğini; şayet ödemeleri derhal yapmadığı takdirde, Banka tarafından bunların işbu Sözleşmedeki yetkilerine (takas, mahsup, virman) istinaden Banka nezdindeki teminatlarından tahsili halinde tüm itiraz haklarından peşinen feragat eylediğini, peşinen ve dönülemez biçimde garanti, kabul ve taahhüt eder.

V- MAL'IN GERİ ALIM BEDELİNİN HESAPLANMASI YÖNTEMİ:

Satıcının işbu sözleşme uyarınca Bankadan(.....) yıl süreyle geri satın alacağını taahhüt ettiği malların bedeli ekli tablolarda belirtildiği şekilde hesaplanacak ve işbu sözleşme uyarınca Bankaya ödenecektir. Buna göre Satıcı, Malın Satıcıdan alınmasından (faturanın Satıcı tarafından Banka adına düzenlendiği tarihten) itibaren ekli tablolarda belirtildiği şekilde hesaplanacak bedelden geri satın almayı gayrikabili rücu kabul, beyan ve taahhüt etmiştir.

VI- GENEL HÜKÜMLER:

1- Taraflar işbu sözleşme nedeniyle aralarında çıkacak her türlü anlaşmazlıkta, sadece Banka'nın defterlerinin; muhasebe, bilgisayar ve sair kayıtlarının ve belgelerinin esas alınacağını, bunların kesin delil teşkil ettiğini, bunlardaki kayıtlara herhangi bir nedenle itiraz etmeyeceklerini ve bunların içeriğini ve doğruluğunu kabul ettiklerini; karşı delil haklarından peşinen feragat ettiklerini kabul, beyan ve taahhüt ederler.

2- Tarafların birbirlerine olan yükümlülüklerini yerine getirmemesi veya borçlarını zamanında ödememesi halinde doğacak zararlarda; borcu zamanında ödemeyen taraf diğer tarafın her türlü müspet ve menfi zararını ödemeyi taahhüt etmiştir.

3- İşbu Sözleşmenin yorum ve uygulanmasından doğacak uyuşmazlıkların hal mercii İstanbul (Çağlayan veya Anadolu Adliyesi) Mahkemeleri ve İcra Müdürlükleridir.

4- İşbu sözleşme ile ilgili her türlü vergi, resim, harç, fon ve sair masraflar Satıcıya aittir.

5- Taraflar Sözleşmede yazılı adreslerinin ve iletişim bilgilerinin, değişiklik noter aracılığı ile diğer tarafa bildirilmedikçe, kanuni tebligat adresi ve/veya bildirim adresi olarak tesis ettiklerini beyan ederler ve bu adreslere yapılacak tebligatların ve/veya bildirimlerin şahıslarına yapılmış sayılacağını kabul ederler.

6- Banka tarafından feshi yazılı olarak bildirilinceye kadar işbu sözleşmenin taraflar arasında asgari III- SATICININ GERİ SATIN ALMA TAAHHÜDÜ başlıklı maddede yazılı süre ile geçerli ve bağlayıcı olacağını; anılan maddede yazılı sürenin bitiminden bir ay evveline kadar diğer tarafa ulaşacak biçimde fesih ihbarında bulunulmadığı takdirde de ise sözleşmenin kendiliğinden yine anılan maddede belirtilen taahhüt süresi kadar bir süreyle yenileneceğini taraflar gayrikabili rücu kabul ve taahhüt ederler.

7- Sözleşmenin akdi ve uygulamasıyla ilgili vergi, resim, harç ve masraflar Satıcıya ait olup, vaktinde ve gereği gibi ödenecektir. Şayet Banka bu sebeple bir ödemede bulunacak olursa ödediği bedelin tamamını Satıcıya borç kaydedip, tahsile yetkilidir.

İşbu Sözleşme tarafların karşılıklı rıza ve mutabakatlarıyla tanzim edilmiş olup; Satıcı ve Banka yetkilileri tarafından imzalanınca derhal yürürlüğe girecektir. ___/___/___

Banka

Satıcı



EK- MAL'IN GERİ ALIM BEDELİNİN HESAPLANMASI YÖNTEMİ

1-Malın Satıcıdan alınmasından (faturanın Satıcı tarafından Banka adına düzenlendiği tarihten) itibaren;

..... marka modelMal için

birinci yıl dolmadan	KDV dâhil, toplam fatura bedelinin %..... eksiğine
ikinci yıl dolmadan	KDV dâhil, toplam fatura bedelinin %..... eksiğine
üçüncü yıl dolmadan	KDV dâhil, toplam fatura bedelinin %..... eksiğine
dördüncü yıl dolmadan	KDV dâhil, toplam fatura bedelinin %..... eksiğine
beşinci yıl dolmadan	KDV dâhil, toplam fatura bedelinin %.....eksiğine
sonrasında	KDV dâhil, toplam fatura bedelinin %.....eksiğine

geri satın almayı gayrikabili rücu kabul, beyan ve taahhüt etmiştir.

Malın Satıcıdan alınmasından (faturanın Satıcı tarafından Banka adına düzenlendiği tarihten) itibaren;

..... markamodelMal için

birinci yıl dolmadan	KDV dâhil, toplam fatura bedelinin %..... eksiğine
ikinci yıl dolmadan	KDV dâhil, toplam fatura bedelinin %..... eksiğine
üçüncü yıl dolmadan	KDV dâhil, toplam fatura bedelinin %..... eksiğine
dördüncü yıl dolmadan	KDV dâhil, toplam fatura bedelinin %..... eksiğine
beşinci yıl dolmadan	KDV dâhil, toplam fatura bedelinin %..... eksiğine
sonrasında	KDV dâhil, toplam fatura bedelinin %..... eksiğine

geri satın almayı gayrikabili rücu kabul, beyan ve taahhüt etmiştir.

